

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 17160

24 juni

2015

Voorgenomen afwijking bestemmingsplan Oostkanaalweg 5 in Nieuwveen, Nieuwkoop



Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voornemens zijn om af te wijken van het bestemmingsplan met toepassing van:

artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° van de Wabo (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht) voor:

de bouw van drie woningen op het perceel Oostkanaalweg 5 te Nieuwveen (Registratienummer W-2014-0168) in ruil voor de sanering van het ter plaatse in onbruik geraakte agrarisch bedrijf. De afwijking van het bestemmingsplan Liemeer: landelijk gebied is noodzakelijk omdat het bouwen van reguliere woningen op de ter plaatse geldende bestemmingen (Agrarisch – abiotische, archeologische, cultuurhistorische en / of landschapswaarde, Agrarisch bedrijfsdoeleinden en Recreatie) niet is toegestaan.

Door de gemeenteraad van Nieuwkoop is in de openbare vergadering van 11 juni 2015 een verklaring van geen bedenkingen afgegeven die als ontwerp mede met het ontwerpbesluit ter inzage ligt.

De op het plan betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 25 juni 2015 zes weken voor een ieder ter inzage in het Klantcontactcentrum van de gemeente Nieuwkoop (voor openingstijden en adresgegevens zie www.nieuwkoop.nl). De ontwerpbeschikking is te bekijken / downloaden op de gemeentelijke website.

Gedurende deze termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling (op afspraak) hun zienswijze omtrent het verlenen van de afwijking kenbaar maken. De in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht voorgeschreven procedure is gevolgd. Op deze procedure is dan ook de Uniforme Openbare Voorbereidingsprocedure van toepassing, aangevuld met hetgeen bepaald in paragraaf 3.1 en paragraaf 3.3 van de Wabo.